

Tämä asiakirja sisältää sijoittajalle annettavat avaintiedot rahastosta. Se ei ole markkinointiaineistoa. Avaintiedot on annettava lakisääteisesti, jotta sijoittaja ymmärtäisi rahaston luonteen ja siihen liittyvät sijoitusriskit. Asiakirjaan tutustumista suositellaan, jotta sijoittaja voisi tehdä sijoituspäätöksensä tietoon perustuen.

Sijoitusrahasto Aurejärvi Best Global Ideas, R-Sarja EUR

ISIN-koodi FI4000219043

Rahastoa hallinnoi Aurejärvi Varainhoito Oy

Tavoitteet ja sijoituspolitiikka

Rahaston sijoitustoiminnan tavoitteena on saada pitkällä aikavälillä arvonnousua aktiivisen omaisuudenhoidonkeinoin hajauttamalla varat sijoitusrahastolain ja Rahaston sääntöjen mukaisella tavalla.

Rahaston varat sijoitetaan hajautetusti maailmanlaajuisesti pääosin noteerattuihin osakkeisiin ja osakesidonnaisiin arvopapereihin. Sijoituskohteet ovat pääasiassa markkina-arvoiltaan pienen kokoluokan yhtiöitä. Rahasto voi pitää ajoittain suurtakin käteispainoa esim. osakkeiden myyntivoittojen kotiutusten takia. Rahasto voi käyttää sijoitustoiminnassa rahaston salkun suojaamiseksi ja salkunhoidon tehostamiseksi vakioituja johdannaisinstrumentteja.

Osakkeiden ja osakesidonnaisten sijoitusten osuus voi vaihdella 0 prosentin ja 100 prosentin välillä.

Neutraalilanteessa Rahaston varoista on sijoitettuna osakkeisiin ja osakesidonnaisiin arvopapereihin yli 75 prosenttia. Markkinatilanteen ja salkunhoitajan näkemyksestä riippuen Rahaston neutraalipanosta voidaan poiketa.

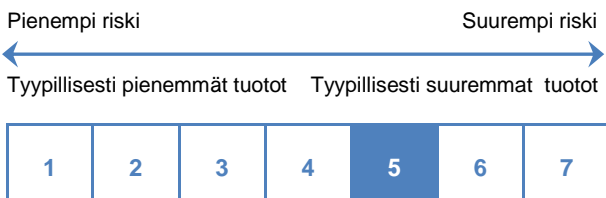
Rahastolla on pelkästään kasvuosuuksia. Rahaston sijoituskohteiden tuotot, kuten osingot ja korot, sijoitetaan uudelleen rahastoon.

Sijoittaja voi lunastaa ja merkitä rahasto-osuuksia jokaisena kotimaisena pankkipäivänä.

Suositus: Tämä rahasto ei ehkä sovellu sijoittajille, jotka aikovat luopua osuuksistaan rahastossa viiden vuoden kuluessa.

Rahastolla ei ole vertailuindeksiä.

Riski-hyötyprofiili



Rahaston riskimittari kuvaa rahasto-osuuden arvonkehityksen vaihtelua viimeisen viiden vuoden ajalta. Koska rahastolla ei ole viiden vuoden tuottohistoriaa, synteettinen riski-tuottoluokitus on johdettu rahastoa edustavasta MSCI World Small Cap Index (EUR) -osaketuottoindeksin viiden vuoden historiallisesta tuotosta. Rahasto kuuluu riskiluokkaan 5, sillä rahaston varat sijoitetaan pääasiassa osakemarkkinoille. Osakemarkkinasijoitusten tuottoihin sisältyy tyypillisesti verrattain korkea riski.

Rahaston riski-hyötyprofiili ja riskiluokka voivat muuttua, eikä historiatietojen perusteella voida tehdä luotettavaa ennustetta tulevasta kehityksestä.

Alinkaan riskiluokka (1) ei ole täysin riskitön. Rahaston arvo voi nousta tai laskea kaikissa riskiluokissa.

Osakemarkkinoiden tuotto voi vaihdella yleisen taloudellisen kehityksen ja / tai erityisten tapahtumien kuten poliittisten tai lainsäädännöllisten muutosten seurauksena. Rahaston varoja sijoitetaan myös muihin kuin euromääräisiin rahoitusvälineisiin, jolloin sijoituksiin sisältyy valuuttariski.

Rahaston riskiluokka ei välttämättä ota riittävällä tavalla huomioon seuraavia riskejä, joilla voi olla huomattavia vaikutuksia Rahaston arvon kehitykseen, kuten:

- **Likviditeettiriski:** Riski siitä, että rahaston sijoitusten muuttaminen käteiseksi ei onnistu suunnitellussa ajassa eikä toivottuun hintaan.
- **Vastapuoliriski:** Arvopaperikaupan vastapuoli ja sijoitusvälineen liikkeeseenlaskija ei toimi sovittujen ehtojen mukaisesti.
- **Johdannaisriski.** Johdannaisten käyttö voi lisätä rahaston vastapuoliriskiä ja operatiivista riskiä. Johdannaisten käyttö suojaustarkoituksessa voi vähentää rahaston riskiä ja tuotto-odotusta. Johdannaisten käyttö lisätuottojen hankkimiseen voi lisätä rahaston riskiä ja tuotto-odotusta.

Lisätietoja riskeistä on esitetty rahastoesitteen osoitteesta www.aurejarvivarainhoito.fi.

Rahaston kulut

Sijoittajien maksamia kuluja käytetään rahaston toimintakustannusten, kuten markkinointi- ja jakelukustannusten, maksamiseen. Nämä kulut vähentävät rahastosijoituksen mahdollista tuottoa.

Rahaston merkitsemiseen sekä lunastamiseen liittyvät palkkiot (R-sarja)	
Merkintäpalkkio	2,00 %
Lunastuspalkkio tai Tuottosidonnainen lunastuspalkkio	1,00 % 8,00 %
Nämä ovat palkkioiden enimmäismäärät, jotka sijoituksesta voidaan veloittaa kuluina merkinnän ja lunastuksen yhteydessä	
Rahastolta vuoden aikana veloittavat kulut	
Juoksevat kulut	1,8 %
Rahastolta erityisissä tilanteissa veloittavat kulut	
Tuottosidonnainen palkkio	-

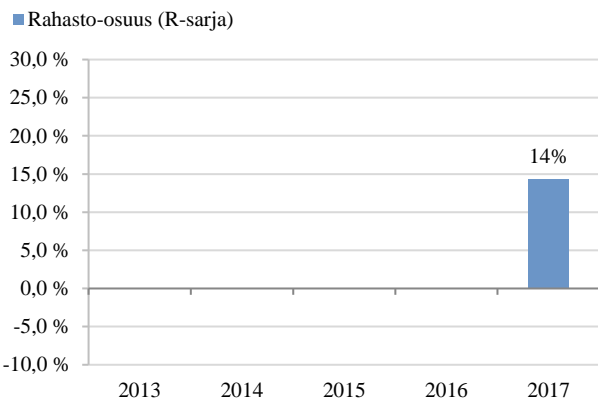
Rahaston **merkintä- ja lunastuspalkkio** on ilmoitettu enimmäismäärinä. Tarkempia tietoja voi selvittää kulloinkin voimassa olevasta rahastoesitteestä, rahastoa hallinnoivasta rahastoyhtiöstä tai rahastoyhtiön asiamieheltä.

Esitetyt juoksevat kulut perustuvat 2017 päättyneenä vuonna perittyihin kuluihin. Niiden määrä voi vaihdella vuosittain. Se ei sisällä:

- Tuottosidonnaista palkkiota, tuottosidonnainen palkkio peritään lunastuksen yhteydessä, ei vuosittain
- Rahaston maksamia kaupankäyntikuluja paitsi toisen rahaston osuuksien ostamisesta tai myymisestä maksetut merkintä- tai lunastuspalkkiot.

Lisätietoja kuluista on esitetty rahastoesitteen osiossa "Palkkiot, kulut ja tunnusluvut". Rahastoesite on saatavissa osoitteesta www.aurejarvivarainhoito.fi

Aiempi tuotto- tai arvonkehitys



Rahasto on aloittanut toimintansa 29.8.2016 (I-sarja). Rahaston R-sarja on aloittanut 16.12.2016.

Rahaston historiallisen kehityksen perusteella ei voida ennakoida Rahaston tuottoa tulevaisuudessa. Sijoitusten arvo voi nousta ja laskea ja sijoittajat saattavat menettää sijoittamansa varat tai osan niistä.

Tuotosta on vähennetty Rahaston hallinnointipalkkio ja kaupankäyntipalkkiot. Rahaston tuotto- tai arvonkehityksen laskentavaluutta on euro.

Käytännön tiedot

Rahaston säilytysyhteisönä toimii Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Helsingin sivukonttori.

Rahastosta voi saada lisätietoja rahastoesitteestä, puolivuosisikatsauksista, kuukausikatsauksista ja vuosikertomuksista, jotka ovat maksutta saatavissa pyynnöstä Rahastoyhtiöstä suomenkielisinä sen aukioloaikana. Kuukausikatsaukset ovat saatavissa myös englanninkielisinä. Osa materiaalista on saatavilla myös Rahastoyhtiön Internet-sivulta www.aurejarvivarainhoito.fi.

Rahasto-osuuden arvo päivitetään jokaisena pankkipäivänä Rahastoyhtiön Internet-sivulle www.aurejarvivarainhoito.fi.

Lisäksi se on nähtävillä muun muassa Morningstar-rahastopalvelussa (www.morningstar.fi) tai Sijoitustutkimus Oy:n Internet-sivulla (www.sijoitustutkimus.fi).

Rahasto on Suomen verolainsäädännön alainen, mikä voi vaikuttaa sijoittajan henkilökohtaiseen verotukseen.

Aurejärvi Varainhoito Oy voidaan saattaa vastuuseen vain sillä perusteella, että tämä asiakirja sisältää harhaanjohtavia tai epätarkkoja tietoja tai tietoja, jotka ovat ristiriidassa rahastoesitteen kanssa.

Rahaston säännöt on vahvistettu 21.12.2016 Suomessa ja sitä valvoo Finanssivalvonta. Aurejärvi Varainhoito Oy:lle on myönnetty toimilupa Suomessa ja sitä valvoo Finanssivalvonta (Y-tunnus 0202248-1), Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki, puhelin +358 10 831 51 (vaihte), telefaksi +358 10 831 5328. Lisätietoja: www.finanssivalvonta.fi. Tämä avaintieto- ja riskien arviointiesite on voimassa alkaen 31.1.2018.